



**Тип недвижимости :** Отдельная вилла

**Расположение :** Jávea Xàbia

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 3

**Бассейн :** Частный

**!vistas :** Вид на море

**Площадь дома :** 372 m<sup>2</sup>

**Площадь участка :** 1000 m<sup>2</sup>

✓ Сад

✓ Кондиционер

✓ Подвал

✓ Барбекю

✓ Солярий

#### РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С ВИДОМ НА МОРЕ В ПРИВИЛЕГИРОВАННОМ РАЙОНЕ

Впечатляющая современная вилла в привилегированном месте с видом на море в Урб Тосалет (Хавеа)

Недвижимость предлагает прекрасный вид на зеленые холмы и море. В ясный день вы даже можете созерцать остров Ибица. Современная архитектура с формами и прямыми линиями, захватывающее сочетание классических элементов и авангардных материалов.

В подвале гараж на две машины с автоматической дверью и просторный подвал. Первый этаж разделен на большую гостиную - столовую, кухню с прилегающим хозяйственным помещением и туалет. Большая крытая терраса с площадкой для барбекю предлагает тенистое место в летние месяцы, отсюда вы можете наслаждаться прекрасным видом на море. Открытая терраса с большим бассейном с эффектом перелива, широким входом и подводным освещением.

На верхнем этаже расположены 3 спальни и 2 ванные комнаты. В главной спальне есть собственная ванная комната. Все комнаты имеют выход на террасу на крыше.

Кухня: полностью меблирована и оборудована, керамическая плита, духовка, микроволновая печь, посудомоечная машина и высококачественная мебель. Отопление - горячее водоснабжение: отопление осуществляется тепловым насосом, работающим от солнечной энергии.

Кондиционер: центральная система кондиционирования, которая распределяет холодный воздух по разным



