



**Тип недвижимости :** Отдельная вилла

**Бассейн :** Частный

**Площадь дома :** 75 m<sup>2</sup>

**Расположение :** Torre Pacheco

**Площадь участка :** 174 m<sup>2</sup>

**Спальни :** 2

**Ванные комнаты :** 2

- ✓ Сад
- ✓ Солярий

- ✓ Гольф-недвижимость
- ✓ Предварительное кондиционирование

- ✓ Терраса

#### НОВЫЕ ВИЛЛЫ В РОЛДАНЕ

Новый роскошный комплекс одно- или двухэтажных вилл в Ролдане.

На выбор предлагаются одноэтажные виллы с 2 спальнями, 2 ванными комнатами и солярием или двухэтажные с 3 спальнями, 3 ванными комнатами и террасой.

На верхнем этаже, на террасе или солярии есть летняя кухня, которая позволит вам наслаждаться солнечными часами каждый день в году.

Все виллы имеют частный сад с бассейном и парковочное место.

Виллы выполнены в современном стиле и имеют открытую планировку, включающую полностью оборудованную кухню и гостиную-столовую.

Комплекс расположен в Ролдане (Мурсия), на территории закрытого и охраняемого курорта. Находится недалеко от пляжа, в окружении услуг, парков, спортивных сооружений и нескольких полей для гольфа.

Виллы будут соответствовать самым высоким стандартам и будут оборудованы:

Частный бассейн, предварительно установленный для системы подогрева и с солнечным душем.

Кухня полностью меблирована и оборудована духовкой, микроволновой печью, холодильником, встроенной посудомоечной машиной и вытяжкой. Кроме того, центральный деревянный остров.

Освещение: Светодиодное внутри дома и на открытых площадках.

Встроенные шкафы с выдвижными ящиками.

Полностью оборудованные ванные комнаты с подвесным унитазом, душевыми шторками, тещславной тумбой, зеркалом с подсветкой и тропическим душем.

Летняя кухня в солярии.

Предварительная установка для канального кондиционера.

Парковочное место на участке.

Ролдан - традиционный город со всеми необходимыми удобствами, включая супермаркеты, рестораны, бары, поликлинику, аптеку, полицейский участок, заправочную станцию, механиков, стоматологов, врачей и многое другое.

До близлежащих гольф-курортов Ла Торре и Терразас легко добраться, аэропорт Корвера находится в 15 минутах езды, а пляжи Мар Менор - в 20 минутах езды.



