



**Тип недвижимости :** Отдельная вилла

**Расположение :** Marbella

**Спальни :** 4

**Ванные комнаты :** 4

**Бассейн :** Частный

**Сад :** Частный

**!orientacion :** Юг

**!vistas :** Вид на море

**Площадь дома :** 678 m<sup>2</sup>

**Площадь участка :** 1147 m<sup>2</sup>

- ✓ Рядом с гольфом
- ✓ Кладовая
- ✓ Терраса

- ✓ Близко к морю
- ✓ Подвал
- ✓ Без мебели

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Кондиционер

Элегантный проект виллы с разрешением на строительство. Расположен в престижном районе Марбельи - Нагуэлес. В нескольких минутах ходьбы от центра Марбельи и моря. Спроектирован известными архитекторами Gonzales & Jacobson. Первый этаж включает в себя большую гостиную, кухню открытого плана, 1 спальню и 1 ванную комнату. На втором этаже расположены 3 спальни и 3 ванные комнаты с гардеробной и ванной комнатой + большая терраса с видом на море. Большой бассейн и парковка на 2 машины. Цокольный этаж с естественным освещением. возможность кастомизации дома в соответствии с вашими предпочтениями. Возможность подземного гаража, расширение цокольного этажа доп. Строительство этого дома под ключ займет примерно 14 месяцев. Гибкий способ оплаты.



