



!tipo_vivienda : Отдельная вилла

!localidad : Nueva Andalucía

!zona : Marbella

!dormitorios : 5

!banos : 6

!ano_construido : 2024

!piscina : Частный

!jardin : Частный

!orientacion : Юг

!parking : 1 подземная парковка

- | | | |
|---------------------|------------------------|---------------------|
| ✓ Сад | ✓ Обогрев | ✓ Стоянка |
| ✓ Рядом с гольфом | ✓ сауна | ✓ Стиральная машина |
| ✓ Сушилка для белья | ✓ Посудомоечная машина | ✓ Рядом с гольфом |
| ✓ Гимназия | ✓ Роскошь | ✓ Встроенные шкафы |
| ✓ Сауна | ✓ Гараж | ✓ Подвал |
| ✓ Терраса | ✓ Джакузи | ✓ Кондиционер |

Представляем вашему вниманию новую изысканную виλλу, находящуюся на стадии комплексной реконструкции в престижном районе Лас Брисас в Нуэва Андалусия, Марбелья. Эта потрясающая вилла площадью 900 м2 расположена на участке площадью 2560 м2, обеспечивающем абсолютную приватность и окруженном тщательно ухоженным садом удивительной красоты.

Трехэтажная вилла может похвастаться обширным подвалом площадью более 250 м2 с впечатляющей высотой потолков 3 метра, предлагающим огромное пространство для развлечений и отдыха. Среди его примечательных особенностей - просторный гараж, оборудованный разворотной площадкой, роскошный спа-центр с сауной и парной, современный тренажерный зал и домашний кинотеатр - все с прямым выходом в великолепный сад.

В особняке также сохранились традиционные элементы, включая очаровательный внутренний дворик, душ на открытом воздухе с завораживающим видом на поле для гольфа и три отдельные телевизионные комнаты для различных вариантов развлечений.

Поэтажные планы уже доступны, а завершение строительства виλλы запланировано на лето 2024 года.



