



!tipo_vivienda : Отдельная вилла

!localidad : Moraira_Teulada

!dormitorios : 5

!banos : 4

!piscina : Частный

!vistas : Вид на море

!sup_vivienda : 370 m²

!sup_parcela : 1003 m²

✓ Солярий

✓ Предварительное кондиционирование

✓ Барбекю

РОСКОШНАЯ ВИЛЛА В МОРАЙРЕ

Новая вилла класса люкс с лучшими качествами, в нескольких минутах ходьбы от прекрасных пляжей и центра Морайры.

Эта роскошная вилла распределена на 3 этажах: на первом этаже (147.30m²) находится большая светлая гостиная рядом с открытой кухней с островом для приготовления пищи, гостевой туалет и спальня с ванной комнатой. На внешней стороне этого этажа находится бассейн и зона барбекю.

Затем мы поднимаемся на верхний этаж (133,65 m²), где находятся 3 просторные комнаты с ванной комнатой. И наконец, подвальный этаж, где находится двойной гараж и прачечная.

ЭКСТРАС: Столярные изделия с безопасным стеклом, кухня с бытовой техникой Siemens, ваннные комнаты и краны марки Rosa, светодиодное освещение, аэротермальная система для горячей воды и подогрева полов, каналный кондиционер (горячий и холодный) во всем доме, солнечные батареи, встроенные шкафы, электрические жалюзи, внутренняя сигнализация, предварительная установка внешней сигнализации и камер наблюдения. Прямоугольный бассейн с системой перелива 12x4.5 метров, зона барбекю 22м², прачечная, готовый сад.

Автоматические подъездные двери.

Энергетическая классификация А.

Южная ориентация.

Морайра - небольшой городок с хорошими ресторанами, барами и множеством супермаркетов.

Рядом с городом есть очень приятный пляж, который отлично подходит для семейного отдыха.

С набережной открывается великолепный вид на Penon Ifach через залив в Кальпе. Стоит проехать по прибрежной дороге, чтобы насладиться захватывающими видами.

Морайра расположена примерно в 1 часе 15 минутах езды на север по шоссе А7 от аэропорта Аликанте, и добраться до нее можно всего. Примерно такое же расстояние и чуть меньше на восток от аэропорта Валенсии.



