



Тип недвижимости : Отдельная вилла

Расположение : Moraira_Teulada

Спальни : 4

Ванные комнаты : 2

Бассейн : Частный

!vistas : Вид на море

Площадь дома : 314 m²

Площадь участка : 1004 m²

✓ Предварительное кондиционирование

НОВАЯ РОСКОШНАЯ ВИЛЛА В МОРАЙРЕ

Вас ждет необыкновенная вилла в Морайре с лучшими качествами и в нескольких минутах ходьбы от прекрасных пляжей и центра!

Эта потрясающая вилла расположена на 2 этажах и предлагает роскошный образ жизни. На главном этаже (138,75 м²) вас встретит просторная и светлая гостиная, которая идеально сочетается с кухней открытого плана, оборудованной кухонным островом. Вы также найдете удобный гостевой туалет и спальню с ванной комнатой. Все помещения на этом уровне выходят на впечатляющую террасу с бассейном 12x4,5 м, идеальную для наслаждения незабываемыми моментами на свежем воздухе.

На втором этаже (124,14 м²) вы обнаружите еще один гостевой туалет и 3 прекрасные спальни, каждая с собственной ванной комнатой и террасой. Здесь вы сможете расслабиться и насладиться захватывающими дух видами, погрузившись в безмятежность окружающей обстановки.

Вилла оборудована по самым высоким стандартам качества, включая окна Technal с защитным стеклом, полностью оборудованную кухню с техникой Siemens, ванные комнаты и мебелью Rosa, светодиодное освещение, аэротермальную систему для горячей воды и подогрева полов, каналный кондиционер (горячая/холодная) по всему дому, встроенные шкафы, электрические жалюзи, внутреннюю сигнализацию, предустановку для внешней сигнализации и камер наблюдения. Также имеется бассейн 12x4,5 м, ухоженный сад с автоматической системой полива и автоматическими воротами.

Эта вилла с энергетическим рейтингом А и юго-западной ориентацией является настоящим сокровищем, сочетающим в себе энергоэффективность и потрясающий дизайн.

Не упустите возможность сделать эту прекрасную виллу своим новым домом, свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этой великолепной собственности и начать жить так, как вы всегда хотели в Морайре!

Морайра - это небольшой городок с хорошими ресторанами, барами и множеством супермаркетов. Рядом с городом есть очень приятный пляж, который отлично подходит для семейного отдыха.

С набережной открывается великолепный вид на Penon Ifach через залив в Кальпе. Стоит проехать по прибрежной дороге, чтобы насладиться захватывающими видами.

Морайра расположена примерно в 1 часе 15 минутах езды на север по шоссе А7 от аэропорта Аликанте, и добраться до нее довольно легко. Расстояние или чуть меньше на юг от города Аликанте.



