



Тип недвижимости : Отдельная вилла

Расположение : The Golden Mile

Спальни : 5

Ванные комнаты : 5

Бассейн : Частный

Сад : Частный

!orientacion : Юг

!parking : Открытая частная парковка

Площадь дома : 616 m²

Площадь участка : 1007 m²

- ✓ Близко к морю
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Терраса

- ✓ Бассейн с подогревом
- ✓ Сауна

- ✓ Камин
- ✓ Поднимать

Представляем вам изысканную современную виллу, расположенную на щедром участке площадью 1007 кв.м. на престижной Золотой Миле в Марбелье. Вилла располагает 5 спальнями и 5 ванными комнатами, предлагая непревзойденный комфорт и экологическую осознанность. Панорамные окна приглашают окружающую зелень внутрь помещения, создавая гармоничную связь с природой. Стратегическое расположение с удобным доступом к автомагистрали, центру Марбельи, пляжам и Пуэрто Банусу делает ее идеальным выбором для тех, кто ищет роскошь и устойчивость.

Вилла оснащена системой теплого пола и 12-киловаттными фотоэлектрическими солнечными панелями, минимизируя свой углеродный след и обеспечивая экологически чистое проживание. Среди роскошных удобств - кондиционер Daikin и бассейн длиной 10,5 метра. Лифт соединяет три этажа, повышая комфорт и удобство.

Интерьер виллы включает роскошный мастер-спальный блок с панорамным видом на море, а также две спальни с ванными комнатами на первом этаже. Нижние уровни обеспечивают обилие естественного света, сводчатую кухню с бытовой техникой Miele, прачечные, игровые комнаты, сауну и тренажерный зал. На первом этаже расположена уютная гостиная с камином, гостевой санузел и прямой выход к бассейну.

С парковкой на два автомобиля и тщательным вниманием к деталям, эта вилла воплощает роскошное проживание в самом престижном районе Марбельи.



