



**Тип недвижимости :** Отдельная вилла

**Расположение :** Nueva Andalucía

**Спальни :** 5

**Ванные комнаты :** 7

**Бассейн :** Частный

**Сад :** Частный

**Площадь дома :** 478 m<sup>2</sup>

**Площадь участка :** 1193 m<sup>2</sup>

✓ Встроенные шкафы

✓ Терраса

✓ Солярий

✓ Кондиционер

Расположенная в самом сердце Новой Андалусии, Марбелья, эта роскошная вилла была тщательно преобразована в соответствии с самыми высокими строительными стандартами. Недвижимость, предлагающая непревзойденное сочетание современного дизайна и комфорта, включает пять просторных спален и семь современных ванных комнат, обеспечивая достаточно места и уединения для всех жителей. С общей площадью 478 м<sup>2</sup>, вилла предоставляет щедрые жилые пространства, разработанные для самых взыскательных вкусов.

Вилла может похвастаться обширными террасами площадью 176 м<sup>2</sup>, которые включают в себя уличную кухню, идеально подходящую для тех, кто любит жить на свежем воздухе. Большая кухня открытого плана внутри виллы плавно интегрируется с жилыми зонами, создавая гармоничный поток по всему дому. Внешние пространства виллы также включают джакузи и сауну, предоставляя высший уровень релаксации и оздоровительных удобств.

Расположенная на участке площадью 1,193 м<sup>2</sup>, эта недвижимость предлагает открытые виды на близлежащий гольф-клуб, что добавляет ей привлекательности как спокойному семейному дому. Хорошо развитый район Новой Андалусии славится своей спокойной атмосферой и близостью к оживленным удобствам Марбельи, что делает его одним из самых востребованных районов в регионе.

В заключение, эта великолепная вилла является воплощением роскошной жизни в Марбелье, сочетая современное архитектурное совершенство с эксклюзивными особенностями и идеальным расположением. Будь то семья, ищущая постоянное место жительства, или роскошный дом для отдыха, эта недвижимость представляет собой уникальную возможность испытать лучшее из современной жизни в одном из самых желанных мест в Испании.



