



**!tipo\_vivienda :** Земля

**!piscina :** Нет

**!sup\_parcela :** 1195 m<sup>2</sup>

**!localidad :** Benahavís

**!orientacion :** Юг

**!dormitorios :** 0

**!vistas :** Вид на море

**!banos :** 0

✓ Рядом с гольфом

**ПРОДАЖА СОВЕРШЕННО ПЛОСКОГО УЧАСТКА С ВИДОМ НА МОРЕ В ГОЛЬФЕ LOS FLAMINGOS (БЕНАХАВИС)**

Замечательный, совершенно ровный жилой участок, расположенный в престижном гольф-курорте Flamingos Golf Resort, с впечатляющим панорамным видом на море и побережье Средиземного моря. Этот участок площадью 1195 м<sup>2</sup>, выходящий на юг/восток, расположен всего в 10 минутах езды от оживленного центра Пуэрто Бануса. Окруженный красивой природой муниципалитета Бенаавис и элитной недвижимостью в престижном районе, вам понадобится всего несколько минут, чтобы добраться до пляжа и всех услуг, 15 минут до центра Марбельи и Эстепоны и менее 10 минут до Сан-Педро-де-Алькантара и долины гольфа Новой Андалусии.

Потенциал для создания вашей идеальной резиденции простирается на три уровня: первый этаж, основной этаж и второй этаж. С щедрой скидкой на строительство в размере 22%, что эквивалентно просторным 270 квадратных метров на первом и втором этажах вместе взятых.

Гольф-курорт Los Flamingos включает в себя чемпионские поля для гольфа, эксклюзивные пляжные клубы, теннисный клуб и множество известных ресторанов.

Покупка участка или дома в Лос-Фламинго также является хорошей возможностью для долгосрочной инвестиции.





