



**Тип недвижимости :** Квартира  
**Расположение :** Casares Playa  
**Спальни :** 3  
**Ванные комнаты :** 2

**Бассейн :** Коммунальный  
**Сад :** Коммунальный  
**!orientacion :** Запад  
**!vistas :** Вид на море  
**!parking :** 1 подземная парковка

**Площадь дома :** 81 m<sup>2</sup>

- ✓ Рядом с гольфом
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Поднимать
- ✓ бытовая техника
- ✓ Wi-Fi
- ✓ Гольф-недвижимость
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Меблированный
- ✓ Рядом с гольфом
- ✓ Кладовая
- ✓ Терраса



Фантастическая квартира на первом этаже с потрясающим видом на гольф и море. Эта красивая квартира с видом на запад теперь продается в Касарес Коста. Этот дом, расположенный в тихом закрытом поселке, предлагает очень многое. Всего в нескольких километрах от пляжа, этот район предлагает захватывающие виды, тишину и покой, но всего в 5 минутах езды на машине вы доберетесь до города и пляжа, где вы найдете множество пляжных баров, ресторанов и супермаркетов. ...все, что может предложить город.

В этой квартире есть три спальни, две ванные комнаты, прекрасная светлая гостиная со столовой и большая терраса, выходящая на запад, с исключительным видом на гольф, море и горы. Эта недвижимость продается под ключ, полностью меблированная, с парковочным местом и кладовой. В настоящее время он сдается в долгосрочную аренду, поэтому его можно продать вместе с арендатором тем, кто ищет инвестиционную недвижимость для сдачи в аренду, которая будет работать на вас с первого дня.

С точки зрения местоположения, этот отель расположен между всемирно известным 5-звездочным отелем, эксклюзивным поместьем для гольфа Finca Cortesin и прекрасным полем для гольфа Doña Julia. В квартиру можно попасть через оба входа, оба из которых закрыты шлагбаумами и охраной.

Короче говоря, этот отель предлагает много. Красиво меблированный, с шикарной террасой с захватывающим видом на побережье и поле для гольфа, подземной парковкой и кладовой. Идеальное место для жизни, в поселке с ухоженными тропическими садами и общим бассейном. Низкие эксплуатационные расходы: Коммунальные платежи: 70 евро в месяц, IBI и мусор 430 евро. Все блоки в настоящее время обновляются и окрашиваются в белый цвет. ЭТО ОТЛИЧНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИИ. Просмотр настоятельно рекомендуется.

Fantasticheskaya kvartira na pervom etazhe s potryasayushchim vidom na gol'f i more. Eta krasivaya kvartira s vidom na zapad teper' prodayetsya v Kasares Kosta. Etot dom, raspolozhennyy v tikhom zakrytom poselke, predlagayet ochen' mnogoye. Vsego v neskol'kikh kilometrakh ot plyazha, etot rayon predlagayet zakhvatyvayushchiye vidy, tishinu i pokoy, no vsego v 5 minutakh yezdy na mashine vy doberetes' do goroda i plyazha, gde vy naydete mnozhestvo plyazhnykh barov, restoranov i supermarketov. ...vse, chto mozhet predlozhit' gorod.

V etoy kvartire yest' tri spal'ni, dve vannyye komnaty, prekrasnaya svetlaya gostinaya so stolovoy i bol'shaya terrasa, vykhodyashchaya na zapad, s isklyuchitel'nym vidom na gol'f, more i gory. Eta nedvizhimost' prodayetsya pod klyuch, polnost'yu meblirovannaya, s parkovochnym mestom i kladovoy. V nastoyashcheye vremya on sdayetsya v dolgosrochnuyu arendu, poetomu yego mozhno prodat' vmeste s arendatorom tem, kto ishchet investitsionnyu nedvizhimost' dlya sdachi v arendu, kotoraya budet rabotat' na vas s pervogo dnya.

S tochki zreniya mestopolozeniya, etot otel' raspolozhen mezhdu vsemirno izvestnym 5-zvezdochnym otelem, eksklyuzivnym pomest'yem dlya gol'fa Finca Cortesin i prekrasnym polem dlya gol'fa Doña Julia. V kvartiru mozhno popast' cherez oba vkhoda, oba iz kotorykh zakryty shlagbaumami i okhranoy.

Koroche govorya, etot otel' predlagayet mnogo. Krasivo meblirovannyy, s shikarnoy terrasoy s zakhvatyvayushchim vidom na poberezh'ye i pole dlya gol'fa, podzemnoy parkovkoy i kladovoy. Ideal'noye mesto dlya zhizni, v poselke s ukhozhennymi tropicheskimi sadami i obshchim basseynom. Nizkiye ekspluatatsionnyye raskhody: Kommunal'nyye platezhi: 70 yevro v mesyats, IBI i musor 430 yevro. Vse bloki v nastoyashcheye vremya obnovlyayutsya i okrashivayutsya v belyy tsvet. ETO OTLICHNAYA VOZMOZHNOST' DLYA INVESTITSIIY. Prosmotr nastoyatel'no rekomenduyetsya.

