



Тип недвижимости : Квартира

Расположение : Estepona

Спальни : 3

Ванные комнаты : 2

Бассейн : Коммунальный

Сад : Коммунальный

!orientacion : Юго-восток

!vistas : Вид на море

!parking : 1 подземная парковка

Площадь дома : 130 m²

Площадь участка : 172 m²

- ✓ Рядом с пляжем
- ✓ Бассейн с подогревом
- ✓ Гимназия
- ✓ Пляж в пешей доступности
- ✓ Сауна
- ✓ Терраса
- ✓ Меблированный
- ✓ Кондиционер
- ✓ Близко к морю
- ✓ Рядом с гольфом
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Подвал
- ✓ Солярий
- ✓ Предварительное кондиционирование
- ✓ Барбекю
- ✓ Wi-Fi
- ✓ Доступ для людей с ограниченными возможностями
- ✓ Кладовая
- ✓ Спутниковая тарелка
- ✓ Поднимать бытовую технику
- ✓ Джакузи



Эксклюзивные роскошно переделанные апартаменты в безупречном состоянии на одном уровне с 3 спальнями, предлагающие изысканные высокие тропические пальмы и частичный вид на море, расположены в роскошном жилом спа-курорте на пляже в Гвадальманса-Плайя, первом выборе для взыскательных покупателей, ищущих элитное жилье и роскошный курорт.



Front Line Beach Resort, спроектированный всемирно известным ландшафтным архитектором Мелвином Вильяреалем, предлагает изысканные виды на тропический пальмовый сад в балийском стиле с успокаивающими звуками каскадных фонтанов дзен-воды, создающих райскую атмосферу спа на протяжении всего этого замечательного пляжного курорта.



Безупречно представленные и ухоженные, расположенные на одном удобном просторном уровне, роскошно обставленные с тщательным вниманием к деталям во всем.



Состоит из прихожей, ведущей к впечатляющей полностью интегрированной кухне открытой планировки, спроектированной с потрясающим черным гранитом и контрастной столешницей из акации с роскошным широким островом для обедов и встроенной варочной панелью. Исключительная современная перепланированная просторная гостиная с потрясающим карнизным потолком и встроенными точками освещения с диммером, обеденная зона с впечатляющей новой мебелью и зеркалами, ТВ и зона отдыха с 3-местным угловым диваном в итальянском стиле перед настенным телевизором, предлагает поистине изысканный вид на тропические пальмы и море с широкими панорамными дверями, ведущими в зону отдыха, и обеденной террасой с видом на высокие тропические пальмы и ели и изысканные особенности сада в виде пруда с лилиями.



Просторная главная спальня с ванной комнатой роскошно оформлена и предлагает доступ к частной террасе для отдыха через панорамные двери спальни с видом на высокие пальмы и море, смежную гардеробную с вместительными шкафами и просторную ванную комнату, отделанную роскошным светло-кремовым мрамором, дополненную ванной и отдельной комнатой с туалетом и биде.

В частном коридоре находится еще одна исключительно просторная роскошная двухместная гостевая спальня с изысканными видами, которая дополняется частной открытой террасой для принятия солнечных ванн / отдыха и коктейлей, доступной через двойные панорамные двери спальни, откуда открывается вид на многочисленные тропические пальмы в IKOS и знаменитую Ла Конча.

Соседняя роскошная безупречная мраморная гостевая ванная комната от пола до потолка с душем и длинной роскошной мраморной двойной раковиной.

Еще третья двухместная гостевая спальня с футоном расположена рядом с главной гостевой спальней и гостевой ванной комнатой, эту комнату также можно использовать как офис или домашний спортзал.

Внешняя терраса для отдыха и обедов, оборудованная барбекю Weber, и просторная внешняя обеденная зона на 6 человек с вертикальным садом, обращенным к тропическим пальмам, все это доступно через широкие панорамные окна гостиной с потрясающим видом на безупречно ухоженные сады курорта с бесконечными высокими тропическими пальмами и цветочными дорожками, украшенными прудами с лилиями и фонтанами с разноцветными бугенвиллеями по всему периметру.

Безупречно представленная и ухоженная недвижимость, недавно отремонтированная с безупречно белыми окрашенными стенами с эффектом фарфора

Элегантный подвесной потолок с новым современным белым светодиодным освещением

Закрытые карнизные стены с различными высококачественными шторами, изготовленными на заказ.

Вся роскошная мебель, предметы искусства и декор включены в цену

Во всем доме установлены персидские жалюзи

Во всех комнатах и ванных комнатах установлены подогрев пола с индивидуальным зональным управлением

Во всех комнатах и ванных комнатах установлены индивидуальные системы кондиционирования воздуха с горячей и холодной вентиляцией.

Трехместный диван в форме буквы L в итальянском стиле

6 абсолютно новых итальянских современных обеденных стульев из серого бархата с эффектом плюша

Абсолютно новый египетский шелк и хлопок плотностью 300 нитей и постельное белье

Терраса для отдыха обставлена светло-серыми ротанговыми диванами и коралловыми подушками

Абсолютно новые роскошные ковры внутри и снаружи

Новые современные предметы искусства и зеркала класса Elite Standard

Безопасный доступ на лифте к входной двери дома.

Подземная парковка и просторная кладовая включены в цену.

Защищенный видеодомофон.

Интернет Wi-Fi и телевизор LG с установленными международными спутниковыми каналами

Встроенный настенный цифровой сейф

Высококласный тренажерный зал с кондиционером для частных владельцев с видом на бассейн

Крытый подогреваемый бассейн и паровая баня

2 внешних бассейна для жильцов с видом на море

Его и ее сауны в роскошных раздевалках

Зона для настольного тенниса, библиотека для жильцов и комната с DVD-плеером

Прямой доступ к пляжу и променаду для частных владельцев/жильцов

Закрытый, с высоким уровнем безопасности и видеонаблюдением по всей зоне Guadalmansa Playa и на курорте

Подземная парковка и кладовая включены в цену

На территории отеля находится ресторан Tikitanno Beach Club House, открытый круглый год, в нескольких минутах ходьбы

Несравненная роскошь

Осмотр настоятельно рекомендуется