



**!tipo\_vivienda :** Отдельная вилла

**!localidad :** La Duquesa

**!dormitorios :** 4

**!banos :** 5

**!piscina :** Частный

**!jardin :** Частный

**!orientacion :** Юго-восток

**!vistas :** Вид на море

**!parking :** Закрытый гараж

**!sup\_vivienda :** 368 m<sup>2</sup>

**!sup\_parcela :** 1418 m<sup>2</sup>

✓ Рядом с пляжем

✓ Пляж в пешей доступности

✓ Без мебели

✓ Рядом с гольфом

✓ Терраса

✓ Близко к морю

✓ Солярий

«ИЗУЧИТЕ НОВЫЙ СТАНДАРТ РОСКОШНОЙ ЖИЗНИ, КОТОРЫЙ СОЧЕТАЕТ ИННОВАЦИИ И ЭЛЕГАНТНОСТЬ

\*\*Потрясающая независимая вилла в Ла-Паломе — сочетание роскоши и спокойствия\*\*

Откройте для себя воплощение роскошной жизни с нашей эксклюзивной коллекцией из пяти отдельных villas, идеально расположенных между Ла-Дукеса и престижным портом Сотогранде. Эти современные шедевры, расположенные в безмятежном анклав Манильвы, предлагают уникальное сочетание морского спокойствия и современной элегантности. Наслаждайтесь захватывающим панорамным видом на Средиземное море из любого уголка вашего дома благодаря юго-восточной ориентации, которая максимизирует естественное освещение и невероятные виды.

Каждая вилла может похвастаться тщательно продуманной жилой площадью 500 м<sup>2</sup>, четырьмя просторными спальнями и пятью роскошными ванными комнатами. Интерьеры залиты естественным светом, создавая светлую и воздушную атмосферу, усиливающую ощущение комфорта и элегантности. Высококачественные материалы и современная архитектура гарантируют, что каждая деталь выполнена до совершенства.

Просторная терраса и балкон создают идеальные условия для отдыха на свежем воздухе, а встроенные шкафы и достаточно места для хранения вещей добавляют удобства. Эта вилла, дата строительства которой назначена на 2024 год, обещает современные удобства, включая системы отопления и охлаждения для круглогодичного комфорта. Щедрый участок площадью 1413 м<sup>2</sup> предлагает достаточно места для активного отдыха, дополненный частным гаражом.

Эти villas стратегически расположены недалеко от Пуэрто Бануса и международного аэропорта Гибралтара и обеспечивают отличное сообщение с остальной частью Андалусии. Наслаждайтесь тихими пляжами и приятным климатом Пуэрто-де-ла-Дукеса, одного из самых престижных портов Коста-дель-Соль. Близлежащие международные школы и частные медицинские учреждения делают это место идеальным выбором для семей, стремящихся к роскошному, но практичному образу жизни.

Не упустите возможность стать обладателем кусочка рая в одном из самых востребованных мест на побережье Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать просмотр и ощутить беспрецедентную роскошь и спокойствие этих потрясающих villas в Ла Паломе.

Не упустите возможность стать обладателем кусочка рая в одном из самых востребованных мест на побережье Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать просмотр и ощутить беспрецедентную роскошь и спокойствие этих потрясающих villas в Ла Паломе».

Основные характеристики

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



