



**!tipo\_vivienda :** Отдельная вилла

**!localidad :** Benitachell

**!dormitorios :** 3

**!banos :** 3

**!piscina :** Частный

**!vistas :** Вид на море

**!sup\_vivienda :** 425 m<sup>2</sup>

**!sup\_parcela :** 805 m<sup>2</sup>

✓ Предварительное кондиционирование

#### НОВАЯ ВИЛЛА КЛАССА ЛЮКС В КУМБРЕ ДЕЛЬ СОЛЬ

Новая вилла на участке, расположенном в эксклюзивном районе курорта Кумбре дель Соль, на возвышенности, что позволяет наслаждаться видом как на море, так и на внутреннюю часть побережья Коста Бланка.

Роскошная вилла с садом и частным бассейном распределена на трех этажах, доступ расположен на верхнем этаже, где находится парковка и лифт, который соединяет весь дом. На среднем этаже расположены спальни, всего 3 спальни, все с выходом на террасу, роскошь проспать, выходя на террасу, чтобы вдохнуть свежий воздух и начать день, наблюдая за Средиземным морем.

На первом этаже расположена большая гостиная, полная света, соединенная с кухней и внешним пространством, что делает эту комнату сердцем дома.

Внешние пространства этой роскошной виллы были продуманы до мелочей, сад, адаптированный к участку, с террасами, создающими различные пространства и уровни, и большая терраса с бесконечным бассейном, сливающимся с морем, являются его наиболее характерными элементами.

Вилла расположена в одном из самых эксклюзивных районов жилого курорта Кумбре дель Соль, райского уголка, обращенного к Средиземному морю.

С завидным расположением, рядом с захватывающими бухтами и пляжами, в окружении природы, с уникальным гастрономическим и развлекательным предложением, с хорошим сообщением с двумя международными аэропортами, расположенными менее чем в 100 км, и стратегически расположенными между Аликанте и Валенсией, райский уголок на побережье Белого Севера.

Жилой комплекс является частью урбанизации Кумбре дель Соль, поэтому дома, расположенные в нем, пользуются всеми услугами, которые предлагает консолидированная урбанизация, такая как Кумбре дель Соль, в которой есть коммерческая зона с супермаркетом, парикмахерской, аптекой, барами и ресторанами, Международная школа Леди Элизабет и разнообразное спортивное предложение с теннисными и паддл-кортами, пешеходными тропами, конным центром, не забывая о пляже Морайг с пляжными барами и бухтами Ллебейг и Лос Тиестос, бухтами большой красоты и очарования.

А также все предложения питания и отдыха Бенитачель и муниципалитетов Xàbia (всего в 7 км) и Teulada-Moraira (всего в 4 км), все они туристические муниципалитеты признанного международного престижа, и на равноудаленном расстоянии от Аликанте и



