



**!tipo\_vivienda :** Квартира

**!localidad :** Puerto Banús

**!dormitorios :** 2

**!banos :** 3

**!piscina :** Коммунальный

**!jardin :** Коммунальный

**!orientacion :** Юго-восток

**!vistas :** Вид на море

**!parking :** 1 подземная парковка

**!sup\_vivienda :** 212 m<sup>2</sup>

**!sup\_parcela :** 47 m<sup>2</sup>

- ✓ Рядом с пляжем
- ✓ Гимназия
- ✓ Пляж в пешей доступности
- ✓ Сауна
- ✓ Терраса
- ✓ Джакузи

- ✓ Близко к морю
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Аварийная система
- ✓ Поднимать
- ✓ бытовая техника
- ✓ Кондиционер

- ✓ Бассейн с подогревом
- ✓ Кладовая
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Меблированный



Прекрасные апартаменты в одном из лучших прибрежных комплексов с панорамным видом на Средиземное море.

Малибу — эксклюзивный жилой комплекс, состоящий из 72 современных и элегантных апартаментов.

Современные и роскошно оформленные апартаменты состоят из просторной прихожей, полностью оборудованной современной кухни и отдельного хозяйственного помещения.

Элегантная гостиная с выходом на террасу. С террасы есть выход в частный сад и общий бассейн. Две спальни с ванными комнатами, и встроенными шкафами.

Подземная парковка с двумя парковочными местами и двумя кладовыми помещениями.

Закрытый комплекс Малибу расположен на первой линии одного из лучших песчаных пляжей Пуэрто Бануса, имеет прямой выход на набережную.

В комплексе большой бассейн с морской водой, бассейн с пресной водой, СПА с сауной и хаммамом, тренажерный зал, консьерж и тропический сад с водопадами.

Комплекс оснащен современными камерами видеонаблюдения, круглосуточной охраной.

Расположен рядом с Пуэрто Банус, пляжем Mistral и всего в нескольких метрах от 5-звездочного отеля Guadalpin Banus. Рядом с международными школами, множеством магазинов, ресторанов и другой инфраструктурой.

