



**!tipo\_vivienda :** Квартира

**!localidad :** Puerto Banús

**!dormitorios :** 1

**!banos :** 1

**!piscina :** Коммунальный

**!jardin :** Коммунальный

**!orientacion :** Юг

**!parking :** улица

**!sup\_vivienda :** 63 m<sup>2</sup>

- ✓ Близко к морю
- ✓ Камин
- ✓ бытовая техника

- ✓ Wi-Fi
- ✓ Поднимать
- ✓ Меблированный

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Терраса
- ✓ Кондиционер



Откройте для себя эту стильную квартиру с 1 спальней и 1 ванной комнатой, расположенную рядом с Пуэрто Банус, тщательно отремонтированную в 2022 году. Эти современные и полностью меблированные апартаменты располагают элегантной открытой кухней, полностью оснащенной высококачественной бытовой техникой, что делает их идеальными для современной жизни. Закрытое здание обеспечивает безопасность и эксклюзивность, имеет общий бассейн и пышный сад для отдыха жильцов.

Расположена в превосходном месте, все удобства, включая магазины, рестораны и развлекательные заведения, находятся в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает максимальное удобство и яркий образ жизни. Эта недвижимость является отличной инвестиционной возможностью, поскольку она имеется **ТУРИСТИЧЕСКАЯ ЛИЦЕНЗИЯ**, позволяющая сдавать ее в краткосрочную выгодную аренду.

Хотите ли вы извлечь выгоду из оживленного рынка аренды или ищете шикарный дом в центре города, эта квартира предлагает как комфорт, так и финансовый потенциал. Благодаря своему превосходному расположению, современным удобствам и инвестиционной привлекательности эта квартира является отличным выбором для тех, кто хочет купить недвижимость в самом центре Пуэрто Бануса. Для получения дополнительной информации и просмотра, пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам напрямую.

