



Тип недвижимости : Отдельная
вилла

Расположение :
Moraira_Teulada

Спальни : 4

Ванные комнаты : 4

Бассейн : Частный

!vistas : Вид на море

Площадь дома : 311 m²

Площадь участка : 977 m²

✓ Солярий

✓ Кондиционер

✓ Барбекю



НОВАЯ ВИЛЛА В МОРАЙРЕ С ВИДОМ НА МОРЕ

Новая исключительная вилла, сочетающая в себе элегантность, качество и панорамные виды на море. Расположенная на участке площадью 977 м² с двумя пешеходными и автомобильными подъездами, включая один через коммунальную зону урбанизации, эта вилла предлагает эксклюзивный образ жизни в нескольких минутах ходьбы от пляжей и центра Морайры.

Роскошная вилла расположена на 3 этажах, выделяясь своими впечатляющими деталями и лучшими качествами:

ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ: Просторная залитая светом гостиная рядом с кухней открытого плана с островом, гостевой туалет и спальня с ванной комнатой. Снаружи находится ослепительный бассейн-инфинити, окруженный большой террасой и зоной барбекю.

ВЕРХНИЙ ЭТАЖ: 3 просторные спальни, каждая с собственной ванной комнатой, обеспечивающие уединение и комфорт.

ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ: двойной гараж и прачечная, функциональное и практичное пространство.

Эта вилла оснащена лучшими удобствами и высококлассной отделкой, включая:

Техническая столешка с безопасным стеклом; Полностью оборудованная кухня с техникой Siemens; Престижные ваннные комнаты и краны марки Rosa; Светодиодное освещение; Аэротермальная система для горячей воды и подогрева полов; Канальный кондиционер (горячий и холодный) по всему дому; Солнечные панели; Встроенные шкафы; Электрические жалюзи; Внутренняя сигнализация, предварительная установка наружной сигнализации и камер безопасности; Автоматические подъездные ворота; Энергетическая классификация А.

Прямоугольный бассейн с системой перелива площадью 48 м² ; Зона барбекю; ; Идеально спроектированный сад.

Этот проект является частью эксклюзивного комплекса, состоящего из шести современных домов, каждый из которых имеет собственную парковку. На участке 1 расположена эта величественная вилла, предлагающая уникальную возможность для тех, кто ищет роскошную резиденцию в спокойном и привилегированном окружении.

