



**Тип недвижимости :** Отдельная вилла

**Расположение :** Benahavís

**Спальни :** 4

**Ванные комнаты :** 6

**Бассейн :** Частный

**Сад :** Частный

**!orientacion :** Юго-запад

**!vistas :** Вид на море

**!parking :** Открытая частная парковка

**Площадь дома :** 407 m<sup>2</sup>

**Площадь участка :** 656 m<sup>2</sup>

✓ Встроенные шкафы

✓ бытовая техника

✓ Камин

✓ Кондиционер

✓ Поднимать

Эта изысканная вилла расположена в престижном Бенахавис Хиллс Кантри Клуб, в очаровательном городе Бенахавис, Малага. Благодаря своему привилегированному расположению и роскошным особенностям, эта недвижимость предлагает поистине исключительный опыт проживания.

С 4 просторными спальнями и 6 современными ванными комнатами, эта отдельно стоящая вилла предоставляет достаточно места для комфортного проживания. Вилла имеет общую площадь 407 кв.м., включая просторную террасу площадью 177 кв.м., и расположена на участке площадью 656 кв.м. Частный бассейн и сад добавляют эксклюзивность и конфиденциальность этой потрясающей недвижимости.

Войдя в эту виллу, вы будете встречены рядом впечатляющих особенностей. Полностью оборудованная кухня - мечта повара, оснащенная современной техникой и стильными отделками. Вилла также имеет уютный камин, идеальный для холодных зимних вечеров. Кондиционер обеспечивает комфортную температуру круглый год, а теплые полы в ванных комнатах добавляют штрих роскоши.

Недвижимость находится в охраняемом сообществе, обеспечивающем 24-часовую безопасность для вашего спокойствия. С виллы вы можете наслаждаться захватывающими видами на море, горы и красиво оформленные сады. Лифт внутри виллы обеспечивает легкий доступ ко всем уровням, что делает его удобным для всех жителей.

Помимо потрясающих видов и роскошных особенностей, эта вилла удобно расположена недалеко от города Бенахавис, что обеспечивает легкий доступ к удобствам и услугам. Ориентация виллы на юг и юго-запад позволяет получать достаточно естественного света в течение дня.

Благодаря отличному состоянию и высококачественным отделкам, эта вилла предлагает поистине роскошный опыт проживания. Цена за эту исключительную недвижимость составляет 1 350 000 евро, с коммунальными платежами в размере 714 евро в месяц и налогом на недвижимость в размере 1 556 евро в год. Не упустите возможность стать владельцем этой эксклюзивной виллы в Бенахавис Хиллс Кантри Клуб. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать просмотр мечтательную недвижимость в [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)



