



**!tipo\_vivienda :** Отдельная  
вилла

**!localidad :** Baños y Mendigo

**!dormitorios :** 3

**!banos :** 2

**!piscina :** Частный

**!sup\_vivienda :** 107 m<sup>2</sup>

**!sup\_parcela :** 353 m<sup>2</sup>

**!sup\_terrazas :** 27 m<sup>2</sup>

**!playa :** 25 Km

✓ Сад

✓ Гольф-недвижимость

✓ Кондиционер

#### НОВЫЕ ВИЛЛЫ В ГОЛЬФ-КУРОРТЕ АЛЬТАОНА, МУРСИЯ

Новый жилой комплекс красивых вилл в гольф-курорте Альтаона, Мурсия.

Новые виллы с кухней открытого плана, 3 спальнями, 2 ванными комнатами, террасой, частным садом с бассейном и парковочным местом.

Холодное/горячее кондиционирование воздуха разработано с полностью установленной канальной А/С машиной. Входная дверь в дом оснащена бронированным замком с петлями "анти-джемми". Внутренние шкафы оснащены антресолю, штангой для вешалок, комодом и промежуточной полкой.

Проект располагает обширными коммунальными зонами с множеством зелени, дорожек и зон отдыха.

Расположенный в привилегированной среде, где можно жить спокойно, в контакте с природой и горами, мы достигаем качества жизни, свежего воздуха и открытых пространств.

#### Особенности:

- Сад, бассейн и частная парковка
- Круглосуточная охрана и спокойствие
- Энергоэффективность А+
- Инновационный метод строительства
- Общие зеленые зоны и сады с фруктовым садом

#### Дополнительные функции:

- Солнечные панели
- Кухня Бытовая техника
- Газовая система
- Пункт зарядки электромобилей
- Камин
- Лифт (для вилл с 2 этажами)
- Дополнительное место для хранения в прихожей

Жилой комплекс расположен в Альтаона Гольф всего в 15 минутах езды на машине от центра столицы Мурсии и в 20 минутах от пляжей. Вы сможете насладиться спокойствием и безопасностью, предлагаемыми полем для гольфа с 18 лунками, а также комфортом жизни вблизи всех услуг.

Вилла находится в 15 минутах езды.

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



