



**Тип недвижимости :**  
Двухквартирный дом

**Расположение :** The Golden Mile

**Спальни :** 4

**Ванные комнаты :** 3

**Бассейн :** Коммунальный

**Сад :** Коммунальный

**!orientacion :** Юго-запад

**!parking :** Закрытый гараж

**Площадь дома :** 173 m<sup>2</sup>

- ✓ Рядом с пляжем
- ✓ Терраса
- ✓ Меблированный

- ✓ Близко к морю
- ✓ Солярий
- ✓ Кондиционер

- ✓ Гостевой дом
- ✓ бытовая техника

**Впечатляющий ДОМ РЯДОМ С ПЛЯЖЕМ НА ЗОЛОТОЙ МИЛЕ МАРБЕЛЬИ**

Элегантный двухквартирный дом с привилегированным расположением, всего в 100 метрах от пляжа и набережной, в самом сердце Золотой Мили Марбельи, одного из самых эксклюзивных районов, всего в нескольких минутах ходьбы от Пуэрто Бануса и Пуэнте. Романо рядом со всеми видами услуг и всего в нескольких минутах от нескольких лучших полей для гольфа в этом районе.

Элегантный, полностью отремонтированный четырехэтажный дом с четырьмя спальнями, тремя ванными комнатами и туалетом.

На первом этаже находится большая светлая гостиная с обеденной зоной и красивой открытой кухней, а также туалет. Из гостиной вы можете выйти на фантастическую террасу с небольшим бассейном с морской водой, пузырьками и горячей водой.

На первом этаже расположены три спальни с двумя ванными комнатами.

Наверху находится солярий с прекрасным видом, диваном, душем и кладовой.

Наконец, внизу дом предлагает приятную и уютную зону с высокими потолками, где находится тренажерный зал, спальня с собственной ванной комнатой, кинозал и прачечная.

Включает в себя два парковочных места и кладовую.

Расположен в небольшой и тихой урбанизации, оформленной в элегантном средиземноморском стиле, с общим бассейном и в настоящее время без коммунальных платежей.

Идеальная недвижимость для клиентов, которые хотят насладиться жемчужиной, готовой войти и насладиться ею в лучшем районе Марбельи.

\*Объект был полностью отремонтирован, стоит отметить, что полы с подогревом в ванных комнатах,

электрические жалюзи в спальнях, бытовая техника Miele, индукционный кран Quooker, двери высшего качества от пола до потолка, электрический камин, Cortizo, Корпуса торговой марки Airzone... и т. д.



