



**!tipo\_vivienda :** Отдельная вилла

**!localidad :** Finestrat

**!dormitorios :** 3

**!banos :** 2

**!piscina :** Частный

**!vistas :** Вид на море

**!sup\_vivienda :** 295 m<sup>2</sup>

**!sup\_parcela :** 326 m<sup>2</sup>

✓ Сад

✓ Подвал

✓ Кондиционер

#### НОВЫЕ ВИЛЛЫ В ФИНЕСТРАТЕ

Проект новостройки из 10 вилл современного дизайна, расположенных в естественной среде с видами на море и горы, рядом с полем для гольфа Puig Samra и в нескольких минутах езды от городов Финестрат и Бенидорм.

Проект будет разделен на два этапа строительства, которые, в свою очередь, включают два типа домов, с 1 или 2 этажами, 3 двойными спальнями, 2 или 3 полными ванными комнатами, гостиной-столовой с интегрированной кухней, прачечной, большой террасой и садом, частным бассейном, открытой парковкой, 1 или 2 многофункциональными подвалами и в некоторых моделях закрытым подземным гаражом. Возможность установки солярия за дополнительную плату.

Виллы построены с использованием лучших качеств и последних достижений в области строительства, среди которых:

- Стекланные перила, которые не нарушают непрерывность видов.
- Напольное покрытие из керамогранита первого качества.
- Бронированная входная дверь.
- Алюминиевая наружная отделка с разрывом теплового моста и двойное стекло с низкой эмиссионной способностью с воздушной камерой и безопасностью в местах, подверженных риску разрушения.
- Гладкие внутренние столярные изделия из белого лакированного дерева с ручками и фурнитурой из нержавеющей стали.
- Полностью оборудованные раздвижные шкафы и гардеробные.
- Производство бытовой горячей воды через систему теплового насоса с баком-аккумулятором на 100 л, при поддержке солнечных панелей на крыше.
- Высококачественная электропроводка 9,2 кВт.
- Установка кондиционеров через воздуховоды с включенным оборудованием.
- Кухни в минималистском стиле, полностью оборудованные, с островом, мебелью и техникой в комплекте.
- Частный бассейн с подсветкой и пляжная зона с тротуаром или искусственной травой.
- Полностью настраиваемый многоцелевой подвал, в зависимости от модели с гаражом для автомобиля и предустановкой для электромобиля.

Виллы расположены в привилегированном месте на побережье Коста Бланка, на возвышенности у подножия гор, в окружении природы и других подобных урбанизаций, с прекрасным видом на море и окрестности. В 10 минутах езды от торговых центров, автомагистрали A7, пляжей и близлежащих городов Бенидорм и Вильяхойоса, а также в 30 минутах езды от города Аlicantе и его международного аэропорта.



