



!tipo_vivienda : Пентхаус

!localidad : Nueva Andalucía

!dormitorios : 2

!banos : 2

!piscina : Коммунальный

!jardin : Коммунальный

!vistas : Вид на море

!parking : Закрытый гараж

!sup_vivienda : 251 m²

✓ Рядом с гольфом

✓ Терраса

✓ Джакузи

✓ Кладовая

✓ бытовая техника

✓ Кондиционер

✓ Аварийная система

✓ Меблированный

Прекрасный двухуровневый пентхаус в изысканной, ухоженной урбанизации ALMINAR DE MARBELLA, расположенной в самом сердце Нуэва-Андалусия, в окружении полей для гольфа, озера и парковой зоны.

Комплекс предлагает услуги консьержа, круглосуточную охрану, периметральное видеонаблюдение, 4 бассейна, зоны отдыха на открытом воздухе и ухоженные сады. Всего в 10 минутах езды от Пуэрто-Бануса и прекрасных пляжей Марбельи.

Апартамент включает в себя просторную кухню и большую гостиную с потрясающими панорамными видами на территорию комплекса и море. Есть потенциал для реконструкции, чтобы создать дополнительную спальню, вместо кухни, благодаря достаточной площади.

На нижнем уровне располагаются еще одна спальня, гостиная и кухня. У кухни есть выход на большую террасу.

На верхнем уровне находится панорамная терраса с джакузи и главной спальней, предлагающая захватывающие виды на 360 градусов.

Также к апартаменту прилагаются крытые террасы, которые можно застеклить, чтобы увеличить жилую площадь.

В стоимость также включены 2 парковочных места и большое кладовое помещение. Удобный доступ к



