



**!tipo\_vivienda :** Отдельная вилла

**!localidad :** Nueva Andalucía

**!dormitorios :** 4

**!banos :** 4

**!piscina :** Частный

**!jardin :** Частный

**!orientacion :** Юго-запад

**!vistas :** Вид на горы

**!sup\_vivienda :** 359 m<sup>2</sup>

**!sup\_parcela :** 1594 m<sup>2</sup>

- ✓ Рядом с гольфом
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Подсобное помещение

- ✓ Близко к морю
- ✓ Гольф-недвижимость
- ✓ Терраса

- ✓ Wi-Fi
- ✓ Аварийная система
- ✓ Кондиционер

Красивая вилла с 4 спальнями, расположенная в самом сердце Новой Андалусии — в пешей доступности от всех удобств

Эта вилла с 4 спальнями и 4 ванными комнатами — одна из самых идиллических в этом районе, расположенная в пешей доступности от всех баров, ресторанов и магазинов в Алохе и Авенида дель Прадо.

Общая площадь дома составляет 359 м<sup>2</sup>, он распределен на одном уровне на участке площадью чуть менее 1600 м<sup>2</sup> и включает в себя 4 спальни, 4 ванные комнаты, 2 гостиные, кухню и подсобное помещение.

Построенная в 1980 году, недвижимость имеет ориентацию на юг/юго-запад с прямым доступом из гостиной и террас в пышные сады и зону бассейна.

Недвижимость была отремонтирована 10 лет назад и выглядит стильно и изысканно, что вписывается в современную жизнь.

Это хорошо спроектированная недвижимость, которая позволяет в полной мере использовать участок с домом, который прекрасно вписывается в него.

Также есть планы расширить собственность и создать больше пространства и ценности для дома, если это необходимо.

Это оазис собственности, который находится на собственной частной территории, но при этом в одном из лучших районов Новой Андалусии и идеально расположен для доступа к Алохе, Пуэрто Банусу и Марбелье.

Свяжитесь с нами сейчас для получения дополнительной информации или для организации просмотра.





