



**Тип недвижимости :** Квартира

**Расположение :** Estepona

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 3

**Бассейн :** Коммунальный

**Сад :** Коммунальный

**!orientacion :** Юго-запад

**!vistas :** Вид на море

**!parking :** 1 подземная парковка

**Площадь дома :** 185 m<sup>2</sup>

- ✓ Близко к морю
- ✓ Гимназия
- ✓ Терраса
- ✓ Джакузи

- ✓ Бассейн с подогревом
- ✓ Пляж в пешей доступности
- ✓ бытовая техника
- ✓ Кондиционер

- ✓ Рядом с гольфом
- ✓ Сауна
- ✓ Меблированный



## Роскошная квартира с 3 спальнями в комплексе Los Granados del Mar

Предлагаем вашему вниманию исключительную квартиру в одном из самых престижных комплексов на Новой Золотой Миле – Los Granados del Mar. Эта квартира с тремя спальнями и тремя санузлами идеально сочетает в себе элегантность, комфорт и современные удобства.

### Характеристики квартиры:

3 спальни: Просторные и светлые, идеально подходящие для семейного проживания или гостей.

3 санузла: Современные и стильные, обеспечивают максимальный комфорт и удобство.

Жилая площадь: 185,45 м<sup>2</sup> – обеспечит вам достаточно пространства для уютного проживания.

Площадь террасы: 33,54 м<sup>2</sup> – великолепное пространство для отдыха на свежем воздухе

Общая площадь: 218,99 м<sup>2</sup> – идеальный баланс между внутренним пространством и зоной для отдыха на улице.

### О комплексе Los Granados del Mar:

Расположенный в живописной местности на Новой Золотой Миле, комплекс Los Granados del Mar предлагает непревзойденные виды на Средиземное море и высочайший уровень комфорта. Жители комплекса могут наслаждаться множеством роскошных удобств, включая:

Ресторан на территории комплекса: Кулинарные удовольствия без необходимости покидать территорию.

Крытый бассейн с подогревом: Для плавания круглый год, независимо от погоды.

Два открытых бассейна: Идеальные для наслаждения солнечными днями и отдыха.

Современный тренажерный зал: Для поддержания активного образа жизни.

Турецкая баня и сауна: Для расслабления и оздоровления.

Джакузи: Для роскошного отдыха и восстановления сил.

Круглосуточная охрана: Гарантирует вашу безопасность и спокойствие.

### Особенности квартиры и комплекса:

Эта квартира предлагает не только исключительное качество жизни, но и доступ к роскошным удобствам комплекса. Великолепное расположение, современные удобства и высокий уровень безопасности делают эту квартиру идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и стиль.

Не упустите возможность стать владельцем этого уникального жилья. Свяжитесь с нами для организации просмотра и получения дополнительной информации.

