



Тип недвижимости :
Деревенский дом

Расположение : Manilva

Спальни : 6

Ванные комнаты : 7

Бассейн : Частный

Сад : Частный

!orientacion : Юго-восток

!vistas : Вид на море

!parking : Открытая частная парковка

Площадь дома : 682 m²

✓ Wi-Fi

✓ Аварийная система

✓ Без мебели

✓ Гостевой дом

✓ Подсобное помещение

✓ Кондиционер

✓ Встроенные шкафы

✓ Терраса

Уникальный инвестиционный проект в Манильве: Кортихо Вискаронда
Кортихо Вискаронда — это исключительный объект недвижимости, расположенный в муниципалитете Манильва на участке площадью 1 гектар. Благодаря выгодному местоположению, с любой точки участка открываются захватывающие виды на море, что делает его привлекательным для как для личного проживания, так и для коммерческого использования.

Уникальные возможности проекта:

1. Дом для личного проживания:

Превратите этот объект в роскошное частное владение с просторной территорией, наслаждаясь уединением, природой и панорамными видами.

2. Бизнес-проект:

Кортихо Вискаронда предлагает ряд бизнес-возможностей для инвесторов:

o Жилой комплекс: Возможность построить до 9 домов общей площадью 3.106,74 м², что идеально подходит для создания элитных домов.

o Отель или апарт-отель: Построить гостиничный комплекс, который можно совместить с жилыми домами (до 9 объектов) на той же площади. Возможны увеличения площади до 20% в рамках местных законов.

o Расширение гостиничного комплекса: При изменении градостроительного плана можно увеличить общую площадь строительства до 6.213,48 м², а с дополнительными увеличениями по закону — до 7.456,17 м².

Этот проект является гибким и уникальным, предоставляя как возможность для комфортного проживания в живописной локации, так и для успешного бизнес-проекта.



