



**!tipo\_vivienda :** Таунхаус

**!localidad :** Nueva Andalucía

**!dormitorios :** 2

**!banos :** 2

**!ano\_construido :** 1977

**!piscina :** Коммунальный

**!jardin :** Коммунальный

**!orientacion :** Юго-восток

**!parking :** Общественная парковка

**!sup\_vivienda :** 116 m<sup>2</sup>

**!sup\_terrazas :** 18 m<sup>2</sup>

- |                   |                     |                        |
|-------------------|---------------------|------------------------|
| ✓ Сад             | ✓ Обогрев           | ✓ Рядом с гольфом      |
| ✓ Wi-Fi           | ✓ Стиральная машина | ✓ Посудомоечная машина |
| ✓ Рядом с гольфом | ✓ Встроенные шкафы  | ✓ Камин                |
| ✓ Терраса         | ✓ Меблированный     | ✓ Кондиционер          |

Добро пожаловать в этот очаровательный полностью отремонтированный таунхаус с 2 спальнями, расположенный в эксклюзивном загородном клубе Urbanización Los Naranjos, в самом сердце Нуэва Андалусии. Этот прекрасно ухоженный дом предлагает идеальное сочетание комфорта и элегантности, идеально подходящее как для круглогодичного проживания, так и для отдыха.

При входе в дом вас встречает просторная гостиная и столовая с камином, откуда открывается выход на частную террасу и в сад, идеально подходящий для обедов на свежем воздухе или отдыха с видом на пышные окрестности.

Кухня полностью оборудована современной техникой, сочетающей функциональность и стиль. На первом этаже находится одна спальня хорошего размера с ванной комнатой. Наверху вы найдете просторную главную спальню со встроенными шкафами и большим количеством естественного света, а также частный балкон, идеальный для того, чтобы наслаждаться утренним кофе с живописным видом.

Загородный клуб Los Naranjos предлагает жителям доступ к целому ряду роскошных удобств, включая потрясающий общий бассейн, красиво озелененные сады и теннисные корты. Таунхаус находится в нескольких минутах ходьбы от знаменитого гольф-клуба Los Naranjos и всего в нескольких минутах от оживленного Пуэрто-Бануса и золотых пляжей Марбельи.

Info@ImmoMoment.es [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)



