



**Тип недвижимости :** Квартира

**Расположение :** Manilva

**!zona :** Manilva

**Спальни :** 2

**Ванные комнаты :** 2

**!ano\_construido :** 2027

**Бассейн :** Коммунальный

**Сад :** Коммунальный

**!orientacion :** Юг

**!vistas :** Вид на море

**!parking :** 1 подземная парковка

**Площадь дома :** 99 m<sup>2</sup>

**!sup\_terrazas :** 45 m<sup>2</sup>

- ✓ 24-часовая охрана
- ✓ Сад
- ✓ Близко к морю
- ✓ Рядом с гольфом
- ✓ Роскошь
- ✓ пляж в пешей доступности
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Без мебели
- ✓ Стоянка
- ✓ Рядом с пляжем
- ✓ сауна
- ✓ Доступ для людей с ограниченными возможностями
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Сауна
- ✓ Терраса
- ✓ Кондиционер
- ✓ Обогрев
- ✓ Рядом с гольфом
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Гимназия
- ✓ Кладовая
- ✓ Поднимать бытовую технику

Откройте для себя **Nubay** — эксклюзивный роскошный жилой комплекс на побережье в **Манильве, Коста-дель-Соль**, предлагающий **современные апартаменты открытой планировки и виллы с захватывающими видами на море**. Этот уникальный проект включает **66 апартаментов** с 2, 3 или 4 спальнями и **5 роскошных вилл**, каждая из которых выполнена с высококачественной отделкой, **фарфоровыми полами, ванными комнатами en-suite, полностью оборудованными кухнями и просторными террасами** или садами.

Жители могут пользоваться **курортными удобствами**, такими как тренажерный зал, крытый бассейн, сауна, коворкинг и открытые бассейны. **Nubay** идеально расположен всего в нескольких шагах от **пляжа с голубым флагом, Puerto de la Duquesa** и полей для гольфа, что обеспечивает идеальное сочетание роскоши и удобства.

С **охраняемой территорией**, подземной парковкой и близостью к **Эстепоне, Марбелье и Гибралтару**, это не только дом, но и отличная инвестиция в динамично развивающийся район **Манильва**, известный своими новыми современными проектами.



