



**!tipo\_vivienda :** Бунгало

**!piscina :** Коммунальный

**!sup\_vivienda :** 94 m<sup>2</sup>

**!localidad :** San Javier

**!sup\_terrazas :** 119 m<sup>2</sup>

**!dormitorios :** 3

**!playa :** 4 Km

**!banos :** 2

✓ Гольф-недвижимость

✓ Солярий

✓ Предварительное кондиционирование

#### НОВЫЕ БУНГАЛО В РОДА ГОЛЬФ

Новый жилой комплекс, расположенный на участке, обращенном на юг, в престижном комплексе Roda Golf & Beach Resort, граничащем с полем с ухоженными фервеями и озерами. Этот красивый комплекс состоит из 37 просторных домов, окружающих потрясающий бассейн и общие сады.

Этот современный жилой комплекс предлагает широкий выбор типов недвижимости, видов и ориентации в соответствии с вашими требованиями. Все бунгало могут похвастаться 3 спальнями с двуспальными кроватями, 2 ванными комнатами, светлой и просторной гостиной-столовой открытой планировки с американской кухней и фантастическим внешним пространством. Все они включают в себя парковку на бездорожье и частную кладовую.

18 бунгало на первом этаже имеют внутреннюю террасу и сад, которые ведут к общим садам и бассейну, а также большую закрытую заднюю террасу и сад.

18 пентхаусов включают в себя фронтальный балкон, выходящий в гостиную, а также фантастический частный солярий площадью 90 м<sup>2</sup> с летней кухней на крыше.

Жилой комплекс был спроектирован таким образом, чтобы максимально использовать пространство и свет. Великолепно построенный и включающий широкий спектр дополнительных услуг, этот эксклюзивный проект является настоящим оазисом на испанском побережье Коста Калида.

В самом центре комплекса находится потрясающий общий бассейн, окруженный средиземноморской растительностью. Благодаря ориентации на южную сторону, он является идеальным местом для плавания, отдыха и наслаждения мурсийским солнцем в течение всего дня.

Помимо фантастического внутреннего пространства, дома на первом этаже могут похвастаться красивой передней террасой и дополнительным частным садом, который ведет во внутреннюю часть комплекса с его потрясающими общими садами и бассейном.

Кроме того, они предлагают заднюю террасу и огороженный сад для максимального уединения, с воротами, ведущими на внешнюю территорию урбанизации. Двойная ориентация обеспечивает домам солнце и тень в течение всего дня.

Прекрасное 18-луночное поле с озерами, стратегически расположенными бункерами, волнистой зеленью и пышной средиземноморской растительностью, спроектированное Дэйвом Томасом. Частный курорт с круглосуточной охраной, собственной стоянкой такси, потрясающим клубным домом с рестораном a la carte, тренажерным залом с видом на озеро и спортивной площадкой. И все это всего в нескольких минутах ходьбы или езды на велосипеде от пляжей и спокойных вод внутренней лагуны Мар Менор.

На пороге этого жилого комплекса находится фантастический выбор золотистых песчаных пляжей, а также широкий выбор водных видов спорта. Наслаждайтесь как Мар-Менором, так и Средиземным морем из этого райского уголка на мурсийском побережье.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



