



**!tipo\_vivienda :** Квартира

**!localidad :** La Manga del Mar Menor

**!dormitorios :** 2

**!banos :** 2

**!piscina :** Коммунальный

**!vistas :** Вид на море

**!sup\_vivienda :** 92 m<sup>2</sup>

**!sup\_terrazas :** 9 m<sup>2</sup>

**!playa :** 100 m

✓ Рядом с пляжем

✓ Поднимать

✓ Гимназия

✓ Кондиционер

✓ Пляж в пешей доступности



## НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ЛА МАНГА

Новый жилой комплекс расположен в уникальном и особенном месте, между двумя морями, в привилегированном месте и со всеми необходимыми услугами под рукой в регионе Мурсия, красивая береговая линия с пляжами прозрачными и мелководными. В этом жилом комплексе квартиры были спроектированы таким образом, чтобы максимально использовать каждый уголок собственности, а также выбор материалов и дизайн домов. Живите в мире ощущений и приятных моментов со всеми услугами и развлечениями, которые вы пожелаете, под рукой.

Инсталляции - Кондиционирование воздуха:

Система кондиционирования воздуха по воздуховодам, на горячую и холодную, по всему дому (кроме распределителей и ванных комнат) и управляется с центрального пульта.

Электроприборы:

Духовой шкаф из нержавеющей стали.

Черная керамическая варочная панель с тремя конфорками.

Холодильник из нержавеющей стали.

Вытяжка, встроенная в мебель.

Встроенная посудомоечная машина.

Общие зоны:

Вход в здание через белую ПВХ дверь и двойное остекление с воздушной камерой.

Прихожие и лестничные проступи специально отделаны национальным мрамором.

Белые термолакированные алюминиевые перила на внутренних лестницах.

Освещение по датчику присутствия в подвале и внутренних зонах общего пользования.

Белые секционные ворота гаража с электроприводом.

Перила из нержавеющей стали.

Система видеодомофонов.

Спутниковая антенна с европейскими каналами.

Плавательный бассейн с ландшафтным солариумом.

Ла Манга дель Мар Менор - это естественная полоса земли, окруженная двумя морями, Мар Менор и Средиземным морем. К этой редкости можно добавить многочисленные возможности для отдыха и проведения свободного времени, рестораны, супермаркеты, медицинские центры, аптеки, центры для занятий морскими видами спорта, поля для гольфа.

Ла-Манга находится на северном побережье Коста-Калида и является популярным местом отдыха среди туристов. Узкая полоса суши, разделяющая теплую лагуну и более холодное море, обладает уникальным микроклиматом. Это один из самых экзотических районов Испании.

Аэропорт Корверы находится примерно в 1 часе езды, а аэропорт Аликанте - в 2 часах.

