



**Тип недвижимости :** Отдельная вилла

**Бассейн :** Частный

**Площадь дома :** 340 m<sup>2</sup>

**Расположение :** Cabo Roig

**Площадь участка :** 1425 m<sup>2</sup>

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 4

- |                         |                 |                     |
|-------------------------|-----------------|---------------------|
| ✓ Обогрев               | ✓ Кладовая      | ✓ Аварийная система |
| ✓ Центральное отопление | ✓ Гараж         | ✓ Терраса           |
| ✓ бытовая техника       | ✓ Меблированный | ✓ Кондиционер       |

. Эта великолепная отдельная вилла площадью 300 кв. м удобно расположена всего в 3 минутах ходьбы от прекрасных пляжей Кабо Роиг и пристани для яхт. Расположенный на большом участке площадью 1425 м<sup>2</sup>, дом может похвастаться 3 просторными спальнями, 4 ванными комнатами, тренажерным залом и сауной с собственными туалетами.~Просторная гостиная с обеденной зоной и уютным камином дополнена оборудованной кухней с подсобным помещением.~Изыюминкой отеля является его обширный частный сад и многочисленные террасы, окружающие резиденцию. Удобства на открытом воздухе включают площадку для барбекю, беседку для обедов на свежем воздухе, гараж и большой частный бассейн.~Недвижимость предлагается на продажу полностью меблированной, что обеспечивает потенциальным покупателям решение «под ключ».~~Кабо Роиг, расположенный в 10 км к югу от Торревьехи на южном побережье Коста-Бланки, представляет собой восхитительный город с пальмовыми аллеями и ландшафтными садами, откуда открывается живописный вид на Средиземное море, полуостров Ла-Манга и Мар-Менор. Очаровательные пляжи добавляют привлекательности этому месту, а старый город Кабо Роиг известен своими широкими проспектами и восхитительной атмосферой.~~Кабо Роиг удобно расположен, менее чем в часе езды от аэропорта Аликанте и примерно в 30 минутах от аэропорта Мурсии Сан-Хавьер. Любители гольфа оценят близость к многочисленным полям, где проводятся чемпионаты, в том числе к трем полям Вилламартин, а также легко добраться до знаменитого гольф-комплекса Ла-Манга.~~Пляж Кабо Роиг, часто называемый зимним пляжем, предлагает различные водные виды спорта, такие как катание на байдарках, водные мотоциклы и прокат лодок. Живая музыка в пляжных барах усиливает яркую атмосферу. Рекомендуемые рестораны включают La Bahía и Stella Maris, известные своим обширным и высококачественным меню.~Отель находится недалеко от района Агуа-Марина с разнообразным выбором ресторанов, баров, рынка с уличным рынком каждый четверг, медицинского Центра, аптек, кафе и кафе-мороженого.~ Для получения более подробной информации свяжитесь с нами.



