



**Тип власності :** Квартира

**Місцезнаходження :** Atalaya

**!zona :** Estepona

**спальні :** 3

**Ванні кімнати :** 2

**!ano\_construido :** 2026

**Басейн :** Комунальна

**Сад :** Комунальна

**!orientacion :** схід

**!parking :** 1 підземний паркінг

**Площа будинку :** 127,66 m2 - 406,43 m2 m<sup>2</sup>

**!aeropuerto :** MALAGA 65 km , 40 minutes

**!playa :** 4 km , 9 minutes

**!ciudad :** PUERTO BANUS 9 km, 12 minutes

**!golf :** ATALAYA 350 m , 1 minute

- |                              |                   |                                 |
|------------------------------|-------------------|---------------------------------|
| ✓ Паркінг                    | ✓ Сад             | ✓ Близько до пляжу              |
| ✓ Поруч з гольфом            | ✓ Близько до моря | ✓ WiFi                          |
| ✓ Критий басейн з підігрівом | ✓ сауна           | ✓ Відкритий басейн з підігрівом |
| ✓ Поруч з гольфом            | ✓ Гімназія        | ✓ Вмонтовані шафи               |
| ✓ Сауна                      | ✓ Гараж           | ✓ Ліфт                          |
| ✓ Солярій                    | ✓ Кондиціонер     |                                 |

Цей захоплюючий новий житловий комплекс переосмислює сучасне життя в Золотому трикутнику. Вишукано стильний проект, що непомітно вписується в навколишнє середовище, 88 квартир пропонують вибагливим інвесторам вибір розкішних апартаментів з двома або трьома спальнями та чудових пентхаусів.

Розташований у самому центрі Золотого трикутника Естепона, Бенахавіс і Марбелья. Всього 10 хвилин до Пуерто Банус. Оточений одними з найкращих полів для гольфу на узбережжі Коста-дель-Соль. Відмінне транспортне сполучення автомобільним, залізничним та повітряним транспортом.

Культова архітектура від відзначених нагородами архітекторів. Просторі інтер'єри, приватні тераси та солярії на даху. На вибір резиденції з 2/3 спальнями, дуплекси та пентхауси. Рейтинг енергоефективності

[info@ImmoMoment.es](mailto:info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

Виробництво гарячої води за допомогою аеротермії.



