



!tipo_vivienda : Квартира

!localidad : Benahavís

!zona : Benahavís

!dormitorios : 3

!banos : 3

!ano_construido : 2024

!piscina : Комунальна

!jardin : Приватний

!orientacion : Південь

!vistas : Вид на море

!parking : 2 підземні паркінги

!sup_vivienda : 239m2 m²

!sup_terrazas : 232m2 m²

- ✓ Сад
- ✓ Опалення
- ✓ Паркінг
- ✓ Поруч з гольфом
- ✓ WiFi
- ✓ Цілодобова охорона
- ✓ Критий басейн з підігрівом
- ✓ сауна
- ✓ Весловий теніс
- ✓ Пральна машина
- ✓ Сушка для одягу
- ✓ Посудомийна машина
- ✓ Басейн з підігрівом
- ✓ Поруч з гольфом
- ✓ Доступ для людей з обмеженими можливостями
- ✓ Тенісний корт
- ✓ Гімназія
- ✓ Розкіш
- ✓ Вмонтовані шафи
- ✓ Майно гольфу
- ✓ Приміщення для зберігання
- ✓ Сауна
- ✓ Гараж
- ✓ Ліфт
- ✓ Підсобне приміщення
- ✓ Тераса
- ✓ Джакузі
- ✓ Кондиціонер



Сучасна 3-кімнатна квартира на першому поверсі пропонується до продажу в новому закритому комплексі курортного типу, розташованому в ідилічній сільській місцевості Бенахавіс, за пляжами Коста-дель-Соль. Розташована серед пишних ландшафтних садів, будівля є одним із 7 бутикових комплексів у межах проекту, що обіцяє безтурботне та ексклюзивне життя. Він пропонує сміливий сучасний дизайн і захоплюючу філософію органічної архітектури, яка знаходиться в гармонії з людиною і навколишнім середовищем. Втілюючи цю суть філософії знаменитого Френка Ллойда Райта та надихаючись художньою архітектурою, стильні сучасні об'єкти нерухомості бездоганно поєднують інноваційний дизайн з найсучаснішими інтер'єрами, встановлюючи нові стандарти розкішного життя. Сталі методи будівництва, екологічно чисті матеріали та ефективна фурнітура резонують з принципами органічної архітектури. До послуг мешканців комплексу - цілодобова охорона, дитяча зона, послуги консьєржа, тенісні корти, фітнес-центр, СПА-центр, критий та відкритий басейни тощо.

В оточенні мальовничої природи та подібних розкішних об'єктів нерухомості в районі Бенахавіс, ви будете жити на лоні природи, поруч з усіма зручностями, місцями для відпочинку та полями для гольфу. Найексклюзивніші гольф і заміські клуби Європи і розкішні гольф-курорти, в тому числі La Zagaleta, El Madroñal, Los Flamings, Marbella Club Golf Resort, Monte Mayor, Los Arqueros, Capanes/Condes de Luque і La Quinta, розташовані в межах муніципалітету Бенахавіс.

Крім того, сусідні Сан-Педро-де-Алькантара, Нова Андалусія і казковий Пуерто-Банус надають доступ до безлічі першокласних ресторанів, пляжних клубів, нічних клубів і дизайнерських бутиків.

Ця резиденція на першому поверсі загальною площею 663 м² з приватною ділянкою площею 192 м² випромінює сучасну елегантність. Вона має відкрите планування, вікна від підлоги до стелі та скляні двері, з яких відкриваються захоплюючі краєвиди на мальовничі околиці.

У квартирі є простора вітальня, з'єднана з великими терасами, їдальня, прилегла до витонченої кухні з високоякісною фурнітурою, 3 спальні з окремими ванними кімнатами, додатковий гостьовий туалет, комора та 2 паркомісця в гаражі.

Тераса площею 232 м² - ідеальне місце, щоб насолодитися чарівними морськими краєвидами та сенсаційними середземноморськими заходами сонця. Ви матимете можливість персоналізувати квартиру відповідно до своїх уподобань та потреб сім'ї.

Ця ексклюзивна сучасна розкішна квартира з панорамним видом в новобудові пропонується до продажу у відмінному стані та з багатьма розкішними функціями. Це ідеальна можливість зануритися у вишуканий середземноморський спосіб життя та насолодитися красою повсякденного життя в Марбельї.

