



!tipo_vivienda : Квартира

!localidad : La Alcaidesa

!zona : Sotogrande

!dormitorios : 2

!banos : 2

!ano_construido : 2026

!piscina : Комунальна

!jardin : Комунальна

!orientacion : Південь

!vistas : Вид на море

!parking : 1 підземний паркінг

!sup_vivienda : 95m2-162m2 m²

!sup_terrazas : 20m2-161m2 m²

- | | | |
|--|----------------------|-----------------------------|
| ✓ Сад | ✓ Паркінг | ✓ Поруч з гольфом |
| ✓ Пральна машина | ✓ Посудомийна машина | ✓ Поруч з гольфом |
| ✓ Доступ для людей з обмеженими можливостями | ✓ Вмонтовані шафи | ✓ Приміщення для зберігання |
| ✓ Гараж | ✓ Ліфт | ✓ Підсобне приміщення |
| ✓ Тераса | ✓ Немебльована | ✓ Кондиціонер |

Altara Alcaidesa є новим житловим комплексом у провінції Кадіс, що складається з 55 багатоквартирних будинків, з 2 та 3 спальнями, які мають великі тераси, що дозволяють вільно дихати та насолоджуватися панорамними краєвидами на гольф-клуб Ла Алькайдеса, а також максимально насолоджуватися природною природою. Además, todas las viviendas tienen garaje y trastero en el sótano.

El residencial ofrece unas zonas comunes muy completas, compuestas por espacios ajardinados, piscina con playa de tumbonas, gastroteca y un aparcamiento para buggies con el fin de que los propietarios disfruten al máximo de su tiempo libre sin tener que salir de su hogar. Además, el conjunto residencial está totalmente cerrado y vallado para mayor seguridad de los residentes.

La promoción se encuentra en Pasaje de Punta Mala en La Alcaidesa, intermedia entre varios núcleos urbanos del Campo de Gibraltar (La Línea de la Concepción, San Roque, Альхесірас та Гуадіаро), де є широкий спектр послуг (клініки, лікарні, банки, ферми, автобуси) та численні розважальні та культурні заклади (гольф-клуб, школи, ресторани, комерційні центри тощо). Міжнародний аеропорт Гібралтару знаходиться за 15 км, а Пуерто-де-Альхесірас - за 28 км, звідки можна легко дістатися автострадою А-7/Н-340 та автомагістраллю АР-7.



