



**Тип власності :** Квартира

**Місцезнаходження :** Villamartin

**!zona :** Orihuela Costa

**спальні :** 2

**Ванні кімнати :** 2

**!ano\_construido :** 2024

**Басейн :** Комунальна

**Сад :** Комунальна

**!orientacion :** На південний захід

**!vistas :** Вид на басейн

**!parking :** 1 підземний паркінг

**Площа будинку :** 62,61 m<sup>2</sup>

**!sup\_terrazas :** 23,10 m<sup>2</sup>

**!aeropuerto :** 40 min

**!playa :** 3,4 km

**!ciudad :** 3 km

**!golf :** 3,5 km

- |                      |                             |                   |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|
| ✓ Паркінг            | ✓ Опалення                  | ✓ Сад             |
| ✓ Поруч з гольфом    | ✓ WiFi                      | ✓ Додаткові меблі |
| ✓ Посудомийна машина | ✓ Сушка для одягу           | ✓ Пральна машина  |
| ✓ Вмонтовані шафи    | ✓ Приміщення для зберігання | ✓ Підвал          |
| ✓ Тераса             | ✓ Частково мебльована       | ✓ Кондиціонер     |

**Відкрийте для себе новий будинок на узбережжі Оріуела Коста.**

Квартира в новобудові.

Ласкаво просимо до цієї ексклюзивної новобудови, закритої резиденції з 40 прекрасними квартирами, розташованої в самому центрі Оріуела Коста. Ви можете вибрати один з двох типів квартир, що ідеально відповідають вашим потребам:

Тип 1: квартири на першому поверсі з власним садом, ідеально підходять для відпочинку на відкритому повітрі.

Тип 2: квартири на останньому поверсі з власним соляриєм, де ви зможете поніжитися під іспанським сонцем наодинці.

З усіх квартир є прямий доступ до просторого спільного басейну та пишних садів, які ідеально підходять для того, щоб насолоджуватися безтурботним оточенням з сім'єю.

Плюси цієї резиденції:

Включає паркінг та комору для вашої зручності.

Сучасний дизайн з високоякісною обробкою.

Відмінне розташування: Лише 1,2 км від супермаркетів, 1,5 км від ресторанів і 3,4 км від прекрасного пляжу Пунта-Прима.

Крім того, комплекс знаходиться всього в 5 хвилинах їзди від поля для гольфу Villamartin і популярного торгового центру La Zenia Boulevard, тож ви завжди будете в центрі подій.

Хороша доступність: аеропорт Аліканте знаходиться всього за 40 хвилин їзди, а аеропорт Мурсія - Корвера - за 1 годину.

Якщо ви шукаєте будинок для відпочинку або постійне місце проживання, ця резиденція пропонує вам ідеальне поєднання комфорту, розкоші та ідеального розташування. Приїжджайте і насолоджуйтеся сонячною Коста Бланка цілий рік!



