



!tipo_vivienda : Квартира

!localidad : Nueva Andalucía

!dormitorios : 5

!banos : 7

!piscina : Комунальна

!jardin : Комунальна

!orientacion : Захід

!vistas : Вид на гори

!parking : Закритий Гараж

!sup_vivienda : 365m2 m²

!sup_parcela : 1025m2 m²

!sup_terrazas : 159m2 m²

- ✓ Сад
- ✓ Поруч з гольфом
- ✓ Відкритий басейн з підігрівом
- ✓ Посудомийна машина
- ✓ Розкіш
- ✓ Гараж
- ✓ Мебльована
- ✓ Барбекю

- ✓ Опалення
- ✓ WiFi
- ✓ Пральна машина
- ✓ Басейн з підігрівом
- ✓ Вмонтовані шафи
- ✓ Тераса
- ✓ Джакузі

- ✓ Паркінг
- ✓ Цілодобова охорона
- ✓ Сушка для одягу
- ✓ Поруч з гольфом
- ✓ Сигналізація
- ✓ Вбиральня
- ✓ Кондиціонер

Гори, зелень і пишні околиці - ось основні краєвиди цієї ексклюзивної вілли для гольфу на першій лінії в Нувеа-Андалусії. Створена для того, щоб насолоджуватися краєвидами з будь-якого місця, вона може похвалитися величезними вікнами, які зникають у стінах, створюючи ефект «входу-виходу», що дозволяє насолоджуватися будинком і пейзажем одночасно. Дивовижні місця на відкритому повітрі включають переповнений басейн з підігрівом, дерев'яну терасу для солярію, яка піднімається до тераси, величезну перголу, що приховує відкриту кухню з барбекю, і джакузі, де можна розслабитися під зорями. Друга вітальня пропонує комфорт вітальні, стіни якої повністю відкриті до саду.

Всередині все просторе. Білі поліровані цементні підлоги та стіни в тон, високі стелі з теплими дерев'яними балками, великі вікна навіть у ванних кімнатах, які впускають зелень, зберігаючи приватність. На першому поверсі розташована велика вітальня, кухня відкритого планування з барною стійкою, обідньою зоною та затишна вітальня, що обігрівається плаваючим каміном, яка плавно переходить у відкриту терасу. Також є гостьовий туалет, три спальні з окремими ванними кімнатами та головна спальня з просторою ванною кімнатою з ванною, душовою кабіною та закритою гардеробною. Сходи ведуть до підвалу, де знаходиться велика пральня, туалет, додаткова спальня з гардеробною та закритою ванною кімнатою, а також одне з найулюбленіших місць у будинку - кінозал. Будинок добре обладнаний домашньою автоматизацією, сонячними панелями та аеротермічними технологіями, що забезпечує ідеальний клімат контроль без шкоди для навколишнього середовища. Гараж попередньо обладнаний зарядними пристроями для електромобілів, а будинок має сигналізацію та цілодобову охорону в ексклюзивному закритому котеджному містечку.



