



**Тип власності :** Квартира

**Місцезнаходження :** Manilva

**!zona :** Manilva

**спальні :** 2

**Ванні кімнати :** 2

**!ano\_construido :** 2027

**Басейн :** Комунальна

**Сад :** Комунальна

**!orientacion :** Південь

**!vistas :** Вид на море

**!parking :** 1 підземний паркінг

**Площа будинку :** 99 m<sup>2</sup>

**!sup\_terrazas :** 45 m<sup>2</sup>

✓ Цілодобова охорона

✓ Сад

✓ Близько до моря

✓ Поруч з гольфом

✓ Розкіш

✓ пляж в пішій доступності

✓ Підсобне приміщення

✓ Немебльована

✓ Паркінг

✓ Близько до пляжу

✓ сауна

✓ Доступ для людей з обмеженими  
можливостями

✓ Вмонтовані шафи

✓ Сауна

✓ Тераса

✓ Кондиціонер

✓ Опалення

✓ Поруч з гольфом

✓ Перша лінія пляжу

✓ Гімназія

✓ Приміщення для зберігання

✓ Ліфт

✓ Біла техніка

Відкрийте для себе **Nubay**, ексклюзивний розкішний житловий комплекс на узбережжі в **Манільві, Коста-дель-Соль**, з сучасними апартаментами відкритого плану та віллами з вражаючими видами на море. Ця унікальна забудова включає **66 апартаментів** з 2, 3 або 4 спальнями та **5 розкішних вілл**, кожна з яких має високоякісне оздоблення, **порцелянові підлоги, власні ванні кімнати, повністю обладнані кухні і просторі тераси** або сади.

Мешканці можуть насолоджуватися **зручностями в стилі курорту**, такими як тренажерний зал, критий басейн, сауна, коворкінг і відкриті басейни. **Nubay** ідеально розташований, всього за кілька кроків від **пляжу з блакитним прапором, Puerto de la Duquesa** і полів для гольфу, пропонуючи ідеальне поєднання розкоші та зручності.

З **охоронюваною територією**, підземним паркінгом та близькістю до **Естепони, Марбельї та Гібралтару**,

**Nubay** — це не лише житло, а й чудова інвестиція в район **Манільви**, що швидко розвивається і відомий своєю новими сучасними проєктами



