



**!tipo\_vivienda :** Квартира

**!localidad :** Nueva Andalucía

**!dormitorios :** 2

**!banos :** 2

**!ano\_construido :** 2001

**!piscina :** Комунальна

**!jardin :** Комунальна

**!orientacion :** схід

**!parking :** 1 підземний паркінг

**!sup\_vivienda :** 112 m<sup>2</sup>

- |                   |                      |                      |
|-------------------|----------------------|----------------------|
| ✓ Сад             | ✓ Опалення           | ✓ Паркінг            |
| ✓ Поруч з гольфом | ✓ WiFi               | ✓ Цілодобова охорона |
| ✓ Пральна машина  | ✓ Посудомийна машина | ✓ Поруч з гольфом    |
| ✓ Вмонтовані шафи | ✓ Гараж              | ✓ Ліфт               |
| ✓ Тераса          | ✓ Мебльована         | ✓ Кондиціонер        |

Ця чарівна 2-кімнатна квартира на першому поверсі, розташована в самому центрі престижного району Ла Маестранса в Нувеа-Андалусії, пропонує ідеальне поєднання комфорту, зручності та середземноморської елегантності. До послуг гостей дві просторі спальні з достатнім природним освітленням, сучасна кухня, повністю обладнана висококласною технікою, а також вітальня і їдальня відкритого планування, що плавно переходить у приватну терасу.

Тераса ідеально підходить для обіду або відпочинку на свіжому повітрі в оточенні доглянутих садів, які створюють безтурботну і спокійну атмосферу. Мешканці La Maestranza мають доступ до двох спільних басейнів (один з яких з підігрівом), пишних ландшафтних садів та цілодобової охорони. Розташовані в декількох хвилинах ходьби від місцевих магазинів, ресторанів і полів для гольфу, а також в декількох хвилинах їзди від Пуерто-Банус і пляжу, ці апартаменти ідеально підходять для тих, хто шукає розслабленого способу життя в одному з найбільш затребуваних районів Нувеа-Андалусії.



