



**!tipo\_vivienda :** Окрема вілла

**!localidad :** San Javier

**!dormitorios :** 3

**!banos :** 3

**!ano\_construido :** 2026

**!piscina :** Приватний

**!jardin :** Комунальна

**!orientacion :** схід

**!parking :** Відкрита приватна парковка

**!sup\_vivienda :** 110 m<sup>2</sup>

**!sup\_parcela :** 153 m<sup>2</sup>

**!sup\_terrazas :** 61 m<sup>2</sup>

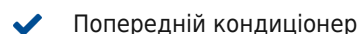
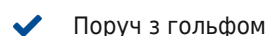
**!sup\_solarium :** 32 m<sup>2</sup>

**!aeropuerto :** 20km

**!playa :** 2,5km

**!ciudad :** 1km

**!golf :** 5km



Відкрийте для себе свій новий дім у **Сан-Хав'єрі** з цим ексклюзивним проектом **новобудов незалежних вілл**. Ці стильні вілли розроблені для максимального комфорту, розташовані на двох поверхах з просторою терасою на даху, звідки відкриваються чудові види на околиці.

На **першому поверсі** знаходиться світла вітальня з відкритою кухнею в американському стилі, ідеально підходить для сімейних моментів, з прямим виходом на терасу. Також є комфортна спальня з вбудованою шафою та повністю обладнана ванна кімната.

На **першому поверсі** розташовані дві просторі спальні: одна з вбудованою шафою, а інша з гардеробною та ванною кімнатою, що забезпечує приватність та затишок.

**Приватний сад** запрошує вас відпочити на свіжому повітрі, з прекрасним басейном та місцем для паркування.

Вілли розташовані у **Сан-Хав'єрі**, всього за 2,5 км від пляжу, поруч з усіма зручностями: магазинами, барами, ресторанами, водними видами спорту та відмінним транспортним сполученням. Крім того, ви будете за декілька хвилин від торгових центрів і **аеропорту Мурсія**, з швидким доступом до **аеропорту Аліканте**.

Ціни починаються від **355 000 €**, а передача ключів очікується в **грудні 2026 року**. Це ідеальна можливість

здійснити мрію про життя вашої мрії.

Не пропустіть шанс стати власником вашого нового дому!

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



