



**!tipo\_vivienda :** Квартира

**!localidad :** La Cala de Mijas

**!zona :** Mijas Costa

**!dormitorios :** 3

**!banos :** 2

**!ano\_construido :** 2020

**!piscina :** Комунальна

**!jardin :** Комунальна

**!orientacion :** схід

**!vistas :** Вид на море та гори

**!parking :** 1 підземний паркінг

**!sup\_vivienda :** 116 m<sup>2</sup>

**!sup\_terrazas :** 84 m<sup>2</sup>

**!aeropuerto :** 34,2 km

**!playa :** 2 km

**!ciudad :** 2 km

**!golf :** 2,4 km

- ✓ Близько до пляжу
- ✓ Поруч з гольфом
- ✓ Цілодобова охорона
- ✓ рушники
- ✓ Фен
- ✓ Посудомийна машина
- ✓ Пилосос
- ✓ Розкіш
- ✓ Ліфт
- ✓ Мебльована

- ✓ Опалення
- ✓ Близько до моря
- ✓ сауна
- ✓ Пляжні рушники
- ✓ Пральна машина
- ✓ Кавоварка
- ✓ Доступ для людей з обмеженими можливостями
- ✓ Вмонтовані шафи
- ✓ Тераса
- ✓ Кондиціонер

- ✓ Паркінг
- ✓ WiFi
- ✓ Весловий теніс
- ✓ Постільна білизна
- ✓ Сушка для одягу
- ✓ Праска і прасувальна дошка
- ✓ Гімназія
- ✓ Сауна
- ✓ Біла техніка



Відкрийте для себе цю прекрасну квартиру в Casa Banderas, нещодавно здану в експлуатацію та ідеально розташовану на 1-му поверсі. З захоплюючими видами на море та гори, це житло поєднує в собі розкіш і комфорт.

При вході вас зустрічає простора вітальня площею близько 30 м<sup>2</sup>, яка бездоганно переходить у сучасну, повністю обладнану кухню. Ця кухня має високоякісну вбудовану техніку, включаючи посудомийну машину, духову шафу, мікрохвильову піч, холодильник, морозильну камеру та пральну машину — ідеально підходить як для повсякденного використання, так і для розваг.

Велика тераса площею близько 89 м<sup>2</sup>, доступна з вітальні, орієнтована на схід і пропонує чудовий вид на гори та море — ідеальне місце для насолоди ранковою кавою або відпочинку під обіднім сонцем.

Головна спальня — це справжня оаза спокою, з власною ванною кімнатою, яка обладнана умивальником, душем, туалетом і биде, а також просторою вбудованою шафою. Дві додаткові спальні ідеально підходять для гостей або родини: спальня 2 обладнана двома односпальними ліжками, а спальня 3 — двоспальним ліжком. Ці спальні ділять другу ванну кімнату, повністю обладнану умивальником, душем і туалетом. Усі спальні мають вихід на другий західний балкон, де можна насолоджуватися прекрасними заходами сонця. До цієї квартири також входить місце для одного автомобіля, а також практичне сховище, все включено в ціну. Casa Banderas пропонує безліч зручностей, включаючи цілодобову охорону, розкішні сади, басейни, майданчик для паддл-тенісу, дитячий ігровий майданчик, спортзал та спа з сауною. Крім того, є барбекю та приміщення для заходів, а також ексклюзивна соціальна та гастрономічна кімната для мешканців. Розташована в популярному Mijas Costa, ця квартира пропонує різноманітні можливості для розваг.

Насолоджуйтеся різноманітними ресторанами та затишними чірінгіто, а також робіть щоденні покупки в супермаркетах, таких як LIDL та Supersol. Щосереди та щосуботи проходить великий ринок, де можна знайти все: від свіжих овочів та фруктів до одягу та кераміки. Доглянуті пляжі легко доступні, а нова пішохідна доріжка веде до порту Кабопіно.

З Фуенхіроли, Mijas Pueblo, Марбельєю, Пуерто-Банусом та Малагою всього за 10-20 хвилин їзди, це ідеальне місце. Поля для гольфу в безпосередній близькості забезпечують численні можливості для гольфістів. La Cala de Mijas легко доступна по маршруту A7, а ви всього в 20 хвилинах від міжнародного аеропорту Малаги. Для громадського транспорту є пряме залізничне сполучення з Малаги до Фуенхіроли, яке зупиняється в аеропорту. Автобус 220 курсує цілий день між Фуенхіролою та Марбельєю.

Не втрачайте можливість володіти розкішною квартирою в Casa Banderas — запишіться на перегляд вже сьогодні!

